

Анкета многоквартирного дома

1-я Дубровская улица, дом 2А

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»
Дата начала управления	01.01.2014
Основание управления	Договор №5

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		24.12.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		5
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	30.12.2013
		Дата начала управления домом		01.01.2014
		Дата окончания управления домом по договору		30.12.2018

		управления		
		Договор управления		Договор управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		24.12.2013
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Едемская С.Б.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 01.01.2014 по 01.01.2019
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора

Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	1-я Дубровская улица, дом 2А
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1928
		Год ввода дома в эксплуатацию		1928
7.	Серия, тип постройки здания		-	индивидуальный проект
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	5
11.	- наименьшее		ед.	0
12.	Количество подъездов		ед.	10
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	10
		Количество пассажирских лифтов		10
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	106
15.	- жилых		ед.	105
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	90
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	50
		Техническое состояние	-	УД

16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	100
		Техническое состояние	-	УД
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	10
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	90
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	7128.00
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	6091
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	1037
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	4286
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	1350
20.2	Площадь лестниц		кв. м	352
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	762

20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	1822
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		-	
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	49
		Состояние	-	УД
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	3
	Ограждения	Ограждения	м	426
		Техническое состояние	-	УД
	Скамейки	Скамейки	ед	4
		Техническое состояние	-	УД
	Столы	Столы	ед	0

		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	3
		Техническое состояние	-	УД

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	576
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Деревянные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	5100
2.3	Количество перекрытий		шт.	5
2.4	Материал несущих стен		-	Каменные, кирпичные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	2826
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	1872
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	896
	Техническое состояние		-	УД

2.8	Потолок в подъездах		кв м.	432
	Техническое состояние		-	УД
Фасады				
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Оштукатуренный
		Техническое состояние		УД
	Наружные стены		кв м.	7500
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	2294
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из оцинкованной стали
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	5
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	1147
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	1810
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	10
6.3	Ствол мусоропровода		м.	165
	Техническое состояние		-	УД
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	40

	Техническое состояние		-	УД
Лифты				
7.1	№ подъезда			10
	Год ввода в эксплуатацию			0
	Площадь кабины лифта		кв м.	2
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
Техническое состояние		УД		
Общедомовые приборы учета				
8.1	Общедомовые приборы учета	Общедомовые приборы учета	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	5
	Длина		м.	55
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	109
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	160
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД

10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	3050
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	4
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	389
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	139
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	3050
11.2	Полотенцесушители		шт.	105
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	10
	Техническое состояние		-	УД
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	3050
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах		шт.	10

	холодного водоснабжения			
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	0
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
14.1	Протяженность трубопроводов		м.	352
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	139
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	20
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	10
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	Отсутствует
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Отсутствует
		Техническое состояние		Отсутствует

Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Наружные водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	46
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	781
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	20
	Техническое состояние		-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	10
	Техническое состояние		-	УД
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	146,66

2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	1998,8881
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	94,38952
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	53,6848
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	35,7946
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в

			многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	163,72356
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	303,69025
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	17,1864
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	56,13
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	39,7072
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)

	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	233,42172
14)	Наименование работ (услуг)		-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	81,56009
15)	Наименование работ (услуг)		-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	10,61439
16)	Наименование работ (услуг)		-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по		Не требуется

		договору		
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	6,63
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ГУП "Мосгаз"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса	Дата договора на поставку коммунального	-	28.04.2015	

(номер и дата)	ресурса		
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		32-12-0304/15
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8,3
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено

	принявшего акт органа)	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	188,53
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	26.12.2005
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		05.400010ГВС
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
		Номер нормативного правового акта		573
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018

	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
		Номер нормативного правового акта		41
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,06
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-

Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Норматив потребления	Норматив	-	0,000

	коммунальной услуги на общедомовые нужды	потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
	4)	Вид коммунальной услуги		-
Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления	
Единица измерения		-	Гкал	
Тариф (цена)		руб.	2279,95	
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.07.2006
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		05.410000-ТЭ	

		ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта			573
	Наименование принявшего акт органа			Правительство г.Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги			Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта			41
	Наименование принявшего акт органа			Правительство г.Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги			Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта			Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа			Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение

Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
Единица измерения		-	кВт
Тариф (цена)		руб.	5,38
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	0,00
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	16.04.2015
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		98402968
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	1,6
	Единица измерения норматива		кВт

		потребления услуги		
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта			41
	Наименование принявшего акт органа			Правительство г.Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги			Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта			Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа			Не заполнено
б)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,01
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		-
ИНН лица,				7701984274

	осуществляющего поставку коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива		Не заполнено

		потребления услуги		
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	24.12.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		5
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	1-я Дубровская д.2А.PDF

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2017

3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	462438,3
9.	- за текущий ремонт	руб.	930490,81
10.	- за услуги управления	руб.	155081,8
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1550818,02
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	825895,8
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	701201,82
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	23720,4
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1550818,02
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	146,66
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1927,21832
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	87,26913
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	52,5
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по

			содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	32,87747
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	160,74975
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	401,5596
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	16,22512
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту

			систем внутридомовог о газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	50,73535
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовы х инженерных системах в многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	53,457
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнерги и, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	217,78436
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	84,24005
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2,17756
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по

			содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	7192,9
	Начислено потребителям	руб.	291310,7
	Оплачено потребителями	руб.	258906,28
	Задолженность потребителей	руб.	32404,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	312558,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	312558,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	5849,3
	Начислено потребителям	руб.	910951,72
	Оплачено потребителями	руб.	858225,81
	Задолженность потребителей	руб.	52725,81
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1001415,75
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	858225,91
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143189,84

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	22011,6
	Начислено потребителям	руб.	140874,24
	Оплачено потребителями	руб.	140874,24
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	140874,24
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	140874,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1317,49
	Начислено потребителям	руб.	2200616,68
	Оплачено потребителями	руб.	2161701,1
	Задолженность потребителей	руб.	38915,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2815466,13
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2161701,1
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	653765,03
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	7892,08
	Начислено потребителям	руб.	235610,77
	Оплачено потребителями	руб.	217746,65
	Задолженность потребителей	руб.	17864,12
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	269935,02
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	269935,02
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	48486
	Начислено потребителям	руб.	260854,68
	Оплачено потребителями	руб.	221726,48
	Задолженность потребителей	руб.	39128,2
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	260854,68
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	221726,48
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39128,2
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			

31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1400