

Анкета многоквартирного дома

2-я улица Машиностроения, дом 9

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»
Дата начала управления	01.01.2014
Основание управления	Договор №73

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		18.11.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		5
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	30.12.2013
		Дата начала управления домом		01.01.2014
		Дата окончания управления домом по договору		31.12.2018

		управления		
		Договор управления		Договор управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		18.11.2013
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Журавлева Е.И.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 01.01.2014 по 31.12.2018
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора

Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	2-я улица Машиностроения , дом 9
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1962
		Год ввода дома в эксплуатацию		1962
7.	Серия, тип постройки здания		-	индивидуальный проект
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	9
11.	- наименьшее		ед.	0
12.	Количество подъездов		ед.	6
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	6
		Количество пассажирских лифтов		6
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	200
15.	- жилых		ед.	199
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	8
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	102
		Техническое состояние	-	УД

16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	204
		Техническое состояние	-	УД
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	6
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	64
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	9282.00
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	8823
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	459
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	4652,8
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	1242
20.2	Площадь лестниц		кв. м	612
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	873

20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	1925,8
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		-	
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	18
		Состояние	-	УД
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	3
	Ограждения	Ограждения	м	287
		Техническое состояние	-	УД
	Скамейки	Скамейки	ед	2
		Техническое состояние	-	УД
	Столы	Столы	ед	0

		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	4
		Техническое состояние	-	УД

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элемента многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	256
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	7900
2.3	Количество перекрытий		шт.	60
2.4	Материал несущих стен		-	кирпичный
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	2752
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	1026
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	1200
	Техническое состояние		-	УД

2.8	Потолок в подъездах		кв м.	610
	Техническое состояние		-	УД
Фасады				
3	Фасады		шт.	-
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Не скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1569
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
4.3	Протяженность свесов		м.	5
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	786
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	1963
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	6
6.3	Ствол мусоропровода		м.	153,9
	Техническое состояние		-	УД
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	30
	Техническое состояние		-	УД

Лифты				
7.1	№ подъезда			6
	Год ввода в эксплуатацию			0
	Площадь кабины лифта		кв м.	0
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
Общедомовые приборы учета				
8.1	Общедомовые приборы учета	Общедомовые приборы учета	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	9
	Длина		м.	99
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	152
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	162
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	3043

10.2	Котлы отопительные		шт.	0
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
10.4	Элеваторные узлы		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	703
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	0
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	219
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	0
11.2	Полотенцесушители		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	Отсутствует
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	3739
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	66
Система водоотведения				

13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	8784
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
14.1	Протяженность трубопроводов		м.	560
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	219
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	12
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	0
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Пожарные гидранты
		Техническое состояние		Отсутствует
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Внутренние водостоки

		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	6
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	162
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	0
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	24
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	6
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	2

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	287,90906
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	755,32044

3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	179,34008
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	622,996
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	356,09014
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	142,05493
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном

			доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	237,55514
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	34,3728
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	89,48
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	51,5632
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	303,1519
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	47,76568
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции

			помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	11,70446	
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0	
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0	
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется

		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется
--	--	-------------------------------------	--	--------------

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	6,63
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосгаз"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7709919968
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	28.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		32-12-0304/15
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер,	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018

	наименование принявшего акт органа)	Номер нормативного правового акта		573
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г.Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8,3
		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
		Номер нормативного правового акта		41
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено	
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено	
	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления	

Единица измерения		-	куб. м
Тариф (цена)		руб.	188,53
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	26.12.2005
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		05.400010ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994

	норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Номер нормативного правового акта		41	
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000	
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено	
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено	
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено	
	3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
		Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения		-	куб. м
Тариф (цена)		руб.	38,06		
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-		
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"	
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7701984274			

Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено

	коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2279,95
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.07.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		05.410000-ТЭ
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
Номер нормативного правового акта		573		
Наименование принявшего акт		Правительство г. Москвы		

		органа		
	Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
		Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
		Номер нормативного правового акта		41
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	кВт
	Тариф (цена)		руб.	5,38
	Описание дифференциации тарифов в случаях,		-	

предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)			
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	16.04.2015
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		98402968
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	1,6
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование		Правительство г.

	принявшего акт органа)	принявшего акт органа		Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
б)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,01
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010	

	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

		органа		
--	--	--------	--	--

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	18.11.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		5
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	2-я Машиностроение д.9.PDF

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств		руб.	0

	(на начало периода)		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	690545,81
9.	- за текущий ремонт	руб.	1526390,63
10.	- за услуги управления	руб.	254398,44
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2543984,39
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2514825,81
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	29158,58
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2543984,39
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирн ым домом

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	190,47
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	666,13903
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	165,81135
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	577,935
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего

			имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	346,26605
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	143,37221
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	314,09064
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	32,45055
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	97,0811
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения

			аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	69,81924
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	258,85617
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	149,98
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2,40118
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0

17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м

	Общий объем потребления	нат. показ.	25884
	Начислено потребителям	руб.	580654,31
	Оплачено потребителями	руб.	528232,89
	Задолженность потребителей	руб.	52421,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	584191,94
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	584191,94
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	8500,73
	Начислено потребителям	руб.	1430848,11
	Оплачено потребителями	руб.	1411477,88
	Задолженность потребителей	руб.	19370,23
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1452667,04
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1411477,88
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41189,16
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	39840

	Начислено потребителям	руб.	254976
	Оплачено потребителями	руб.	254976
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	254976
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	254976
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1248,34
	Начислено потребителям	руб.	2324839,04
	Оплачено потребителями	руб.	2250329,34
	Задолженность потребителей	руб.	74509,7
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2673120,67
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2250329,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	422791,33
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	5049,75
	Начислено потребителям	руб.	164082,41

	Оплачено потребителями	руб.	130993,58
	Задолженность потребителей	руб.	33088,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	164106,65
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	164106,65
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	58813
	Начислено потребителям	руб.	316413,94
	Оплачено потребителями	руб.	268951,85
	Задолженность потребителей	руб.	47462,09
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	316413,94
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	268951,85
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47462,09
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			

35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0