

## Анкета многоквартирного дома

**Мосфильмовская улица, дом 13**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»
Дата начала управления	01.01.2008
Основание управления	решение общего собрания

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		27.11.2007
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		1
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	07.06.2012
		Дата начала управления домом		01.01.2008
		Дата окончания управления домом по договору		01.01.2020

		управления		
		Договор управления		муницип.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		21.06.2013
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Сердюк Владимир Филиппович
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 21.06.2013 по 20.06.2020
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	Мосфильмовская улица, дом 13

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1972
		Год ввода дома в эксплуатацию		1972
7.	Серия, тип постройки здания		-	индивидуальный проект
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	12
11.	- наименьшее		ед.	12
12.	Количество подъездов		ед.	2
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	4
		Количество пассажирских лифтов		4
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	96
15.	- жилых		ед.	96
16.	- нежилых		ед.	0
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	24
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	48
		Техническое состояние	-	УД

16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	2
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	8371
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	8340
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	31
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	8370
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	829,2
20.2	Площадь лестниц		кв. м	0
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	66,3
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	754,2
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	0
21.	Кадастровый номер земельного участка, на		-	0

	котором расположен дом			
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	0
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	0
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	D
28.	Дополнительная информация		-	Нет
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	Не имеется
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	738
		Состояние	-	УД
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	13
	Ограждения	Ограждения	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Скамейки	Скамейки	ед	7
		Техническое состояние	-	УД
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0

		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	754,2
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	16289
2.3	Количество перекрытий		шт.	13
2.4	Материал несущих стен		-	Каменные, кирпичные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	2670
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	895,5
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	2670
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	894
	Техническое состояние		-	УД

Фасады				
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
		Техническое состояние		УД
	Длина межпанельных швов		м.	0
	Наружные стены		кв м.	0
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Не скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1253
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из иного материала
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	0
4.4	Площадь свесов		кв м.	0
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	754,2
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	2
6.3	Ствол мусоропровода		м.	36
	Техническое состояние		-	УД
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	26
	Техническое состояние		-	УД
Лифты				

1)	№ подъезда			1
	Год ввода в эксплуатацию			2008
	Площадь кабины лифта		кв м.	2
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
2)	№ подъезда			1
	Год ввода в эксплуатацию			2008
	Площадь кабины лифта		кв м.	2
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
3)	№ подъезда			2
	Год ввода в эксплуатацию			2008
	Площадь кабины лифта		кв м.	2
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
4)	№ подъезда			2
	Год ввода в эксплуатацию			2008
	Площадь кабины лифта		кв м.	2
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
Общедомовые приборы учета				
1)	Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			28.11.2014
	Дата поверки/замены прибора учета			28.11.2024
	Единица измерения		-	кВт



	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
		Техническое состояние		УД
2)	Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			16.03.2012
	Дата поверки/замены прибора учета			16.03.2018
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
Техническое состояние		УД		
3)	Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			01.08.2016
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	Гкал
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
Техническое состояние		УД		
4)	Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			01.08.2016
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных

		Техническое состояние		УД
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	0
	Длина		м.	0
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	0
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	280
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	0
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	319
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах		шт.	834

	теплоснабжения			
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	0
11.2	Полотенцесушители		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	0
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	0
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	0
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Центральное

		Техническое состояние		УД
14.1	Протяженность трубопроводов		м.	0
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	105
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	96
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	8
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Автоматическая
		Техническое состояние		УД
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Внутренние водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	0
Иное оборудование/конструктивный элемент				

18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов	шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды	шт.	0
	Техническое состояние	-	УД
18.3	Насосы	шт.	0
	Техническое состояние	-	УД
18.4	Окна в помещениях общего пользования	шт.	24
	Техническое состояние	-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования	шт.	12
	Техническое состояние	-	УД
18.6	Система сигнализации	шт.	0
	Техническое состояние	-	УД
18.7	Указатели , домовые знаки	шт.	1

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	220,05319

3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	63,15869
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	728,12972
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	72,955
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном

			доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	155,422
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	166,97712
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0,961
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	68,135
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	79,144
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	32,176
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	78,551
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции

			помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	1,148	
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	1,148	
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0	
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется



		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется
--	--	-------------------------------------	--	--------------

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	188,53
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.04.2007
Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700010ГВС		

		ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	15.12.2017
	Номер нормативного правового акта			426-ТР
	Наименование принявшего акт органа			Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги			куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта			1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги			%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта			1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное

			водоснабжение
Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
Единица измерения		-	куб. м
Тариф (цена)		руб.	38,06
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90710
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	07.12.2017
	Номер нормативного правового акта		350-ТР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935

		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта			1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги			%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта			1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2279,95
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»

	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.04.2007
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700010-ТЭ
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	15.12.2017
	Номер нормативного правового акта		425-ГР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0
	Единица измерения		%

		норматива потребления услуги		
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
		Номер нормативного правового акта		1038-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения		-	кВт.ч
	Тариф (цена)		руб.	4,3
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	Одноставочный тариф- 4,30 руб. По двум зонам суток: дневная – 4,95 руб.; ночная 1,35 руб.. По трем зонам суток: пиковая – 5,16 руб.; полупиковая – 4,30 руб.; ночная - 1,35 руб.
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	27.08.2007	
	Номер договора на		92918566	

		поставку коммунального ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	29.11.2017
	Номер нормативного правового акта			323-ТР
	Наименование принявшего акт органа			Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	80
	Единица измерения норматива потребления услуги			кВт/ч
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта			1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0
	Единица измерения норматива потребления услуги			%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта			1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы

6)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,01
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90710
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	07.12.2017
		Номер нормативного правового акта		350-ТР
		Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68	



		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994	
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП	
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы	
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5	
	Единица измерения норматива потребления услуги		%	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010	
	Номер нормативного правового акта		1038-ПП	
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы	

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола	Дата протокола общего	-	27.11.2007

	общего собрания собственников помещений (дата, номер)	собрания собственников помещений		1
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-		Мосфильмовская д. 13.pdf

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0,05
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	193432,55
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	0
9.	- за текущий ремонт		руб.	2245156,66
10.	- за услуги управления		руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	2084995,15
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	2084995,15
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0

14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2084995,2
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	203,42
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	219,9727
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	63,15869
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по

			обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	558,16
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	590,95722
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	68,428
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	210,313
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	55,15992
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	3,27
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	63,85
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	74,94
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	274,58

14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	85,81
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	6,66
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0

22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	20399,81
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	320410,18
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	15379,416504
	Начислено потребителям	руб.	307084,67
	Оплачено потребителями	руб.	297273,66
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	

2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	6389,832432
	Начислено потребителям	руб.	898501,49
	Оплачено потребителями	руб.	875790,39
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	22892,006881
	Начислено потребителям	руб.	119563,28
	Оплачено потребителями	руб.	117564,93
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение



			ие
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1601,164824
	Начислено потребителям	руб.	2754990,83
	Оплачено потребителями	руб.	2751467,09
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	8989,584076
	Начислено потребителям	руб.	253659,89
	Оплачено потребителями	руб.	244327,52
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0