

Анкета многоквартирного дома

улица Циолковского, дом 5

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»
Дата начала управления	12.01.2014
Основание управления	протокол решения общего собрания

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол решения общего собрания
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		04.03.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	12.01.2014
		Дата начала управления домом		12.01.2014
		Дата окончания управления домом		01.01.2019

		по договору управления		
		Договор управления		Договор Циалковского 5 (1) .pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		04.03.2013
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Минина Е.М.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 04.03.2013 по 04.03.2023
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	улица

				Циолковского, дом 5
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1958
		Год ввода дома в эксплуатацию		1958
7.	Серия, тип постройки здания		-	индивидуальный проект
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	5
11.	- наименьшее		ед.	1
12.	Количество подъездов		ед.	4
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	0
		Количество пассажирских лифтов		0
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	58
15.	- жилых		ед.	57
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	20
		Техническое состояние	-	УД
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	36

		Техническое состояние	-	УД
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	4860,4
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	4102
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	340,4
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	418
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	136
20.2	Площадь лестниц		кв. м	199
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0

20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	1360
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		-	77:08:0006006:10 14
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	3563
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	0
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	Не присвоен
28.	Дополнительная информация		-	Не имеется
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	В наличии
31.	Другое		-	Не имеется
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	162
		Состояние	-	УД
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	15
	Ограждения	Ограждения	м	79
		Техническое состояние	-	УД
	Скамейки	Скамейки	ед	1
		Техническое состояние	-	УД
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-

31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	204
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	5000
2.3	Количество перекрытий		шт.	0
2.4	Материал несущих стен		-	кирпичные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	800
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	160
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	800
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	160
	Техническое состояние		-	УД

Фасады				
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
		Техническое состояние		УД
	Наружные стены		кв м.	0
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1574
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из оцинкованной стали
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	170
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	56
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	0
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6	Мусоропроводы		шт.	-
6.1	Тип мусоропровода	Тип мусоропровода	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
6.2	Количество		шт.	-
6.3	Ствол мусоропровода		шт.	-
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	-
Лифты				

7	Лифты	шт.	-	
7.1	Лифт	шт.	-	
Общедомовые приборы учета				
1)	Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	Отсутствует
	Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
	Техническое состояние	УД		
2)	Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
	Техническое состояние	УД		
3)	Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			14.01.2015
	Дата поверки/замены прибора учета			21.11.2024
	Единица измерения		-	кВт/ч
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса

				передачи данных
		Техническое состояние		УД
4)	Вид коммунального ресурса		-	Водоотведение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	УД
Техническое состояние		УД		
5)	Вид коммунального ресурса		-	Газоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	УД
Техническое состояние		УД		
6)	Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			06.06.2018
	Единица измерения		-	Гкал
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	

		Техническое состояние		УД
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	20
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	4
	Длина		м.	60
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	0
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	44
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	1135
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	Отсутствует
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	116
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	150
	Техническое состояние		-	УД

Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	600
11.2	Полотенцесушители		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	Отсутствует
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	364,28
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	0
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	480
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
14.1	Протяженность трубопроводов газоснабжения		м.	-

14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	-
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	57
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
	Техническое состояние		-	УД
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дым оудаления	Система пожаротушения/дымо оудаления	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Наружные водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	24
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	380
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует

18.3	Насосы	шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования	шт.	0
	Техническое состояние	-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования	шт.	0
	Техническое состояние	-	УД
18.6	Система сигнализации	шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки	шт.	1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	96,528
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	284,18963
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного

			мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	39,06192
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	269,39432
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0

10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	28,15808
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	69,652
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	21,168
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	23,149
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	9,452
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию

			и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	106,24
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	6,74
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосгаз"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7709919968
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	23.12.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		31604336113
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	15.11.2018
		Номер нормативного правового акта		170-ТР
		Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления	Норматив	-	8,3	

	коммунальной услуги в жилых помещениях	потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			
		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м/чел. в мес.	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994	
		Номер нормативного правового акта		1161-ПП	
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0	
		Единица измерения норматива потребления услуги		%	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010	
		Номер нормативного правового акта		1038-ПП	
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы	
	2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
		Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
Единица измерения		-	куб. м		
Тариф (цена)		руб.	191,72		
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-		

Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2007
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		09.00002ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018
	Номер нормативного правового акта		235-ТР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления	Норматив	-	5

	коммунальной услуги на общедомовые нужды	потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
		Номер нормативного правового акта		1038-ПП
Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы	
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,7
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	20.02.2010
Номер договора на поставку			90804	

	коммунального ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		309-ТР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта		1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2318,59
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2007
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		09.00002-ТЭ
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018
		Номер нормативного правового акта		233-ТР
		Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016	

		Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта			1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0
	Единица измерения норматива потребления услуги			%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта			1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения		-	кВт.ч
	Тариф (цена)		руб.	5,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	Одноставочный тариф- 5,47 руб. По двум зонам суток: дневная – 6,29 руб., ночная 1,95 руб., По трем зонам суток: пиковая – 6,57 руб., полупиковая – 5,47 руб., ночная - 1,95

			руб.
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	21.01.2008
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		92960665
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	12.12.2018
	Номер нормативного правового акта		281-ТР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	80
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
Номер нормативного правового акта			1038-ПП	
Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы	
б)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	20.02.2010	
	Номер договора на поставку		90804	

	коммунального ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		309-ТР
	Наименование принявшего акт органа		Приказ ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	20.12.1994
	Номер нормативного правового акта		1161-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта		1038-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	04.03.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Циалковского 5.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	18.05.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Циолковского о 5 (за).pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	28.02.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол общего собрания

				Циолковског о, д. 5 от 28.02.2018 г..pdf
4.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	06.03.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1
4.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол общего собрания Циолковског о, д. 5 от 06.03.2018 г..pdf

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	259,63
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	160115,23
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	1022290,69

9.	- за текущий ремонт	руб.	0
10.	- за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	946440,43
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	946440,43
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	946700,06
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	96,52826
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	232,00091
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	39,06192
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	86,83029
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов

			многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	28,15808
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	46,73984
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	69,65196
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии

			и, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	57,5
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	23,14857
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2,5568
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	283,11
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенн

			ыми для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	49519,08
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	470464,68
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПОКРОВСКОЕ-СТРЕШНЕВО»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	13044,45
	Начислено потребителям	руб.	313953,67
	Оплачено потребителями	руб.	312102,88
	Задолженность потребителей	руб.	0

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м/чел. в мес.
	Общий объем потребления	нат. показ.	56116,36
	Начислено потребителям	руб.	342830,6
	Оплачено потребителями	руб.	359677,38
	Задолженность потребителей	руб.	0

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	644,99
	Начислено потребителям	руб.	1302166,13
	Оплачено потребителями	руб.	1393059,01
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	13044,45
	Начислено потребителям	руб.	442415,84
	Оплачено потребителями	руб.	439794,48
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0

	коммунального ресурса		
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0