

Анкета многоквартирного дома

Ивановская улица, дом 18

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»
Дата начала управления	14.06.2017
Основание управления	Не заполнено

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол общего собрания собственников
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		19.05.2017
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		16
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	14.06.2017
		Дата начала управления домом		14.06.2017
		Дата окончания управления домом		14.06.2020

		по договору управления		
		Договор управления		Ивановская ул.,18 с ГКУ ИС.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		15.01.2015
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Широкова Г.В.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 15.01.2019 по 15.01.2021
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На специальном счете
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	Ивановская улица, дом 18

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1959
		Год ввода дома в эксплуатацию		1959
7.	Серия, тип постройки здания		-	нет данных
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	5
11.	- наименьшее		ед.	5
12.	Количество подъездов		ед.	4
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	0
		Количество пассажирских лифтов		0
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	59
15.	- жилых		ед.	59
16.	- нежилых		ед.	0
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД

16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	3979
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	3297
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	682
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	0
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	0
20.2	Площадь лестниц		кв. м	0
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	0
21.	Кадастровый номер земельного участка, на		-	

	котором расположен дом			
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	Не присвоен
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	Отсутствует
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	0
		Состояние	-	-
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	0
	Ограждения	Ограждения	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Скамейки	Скамейки	ед	0
		Техническое состояние	-	-
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0

		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	5876
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	2650
2.3	Количество перекрытий		шт.	6
2.4	Материал несущих стен		-	Каменные, кирпичные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	3500
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	480
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	640
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	520
	Техническое состояние		-	УД

Фасады				
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Окрашенный
		Техническое состояние		УД
	Наружные стены		кв м.	3867
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1163
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из оцинкованной стали
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	Отсутствует
4.4	Площадь свесов		шт.	Отсутствует
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	942
Мусоропроводы				
6	Мусоропроводы		шт.	-
6.1	Тип мусоропровода	Тип мусоропровода	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
6.2	Количество		шт.	-
6.3	Ствол мусоропровода		шт.	-
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	-
Лифты				
7	Лифты		шт.	-
7.1	Лифт		шт.	-

Общедомовые приборы учета				
8	Общедомовые приборы учета	Общедомовые приборы учета	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
8.1	Общедомовые приборы учета	Общедомовые приборы учета	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система электроснабжения				
9	Система электроснабжения	Система электроснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
9.1	Количество вводов в дом		шт.	-
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	-
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	-
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	-
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	-
10.2	Котлы отопительные		шт.	-
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	-
10.4	Элеваторные узлы		шт.	-
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	-
10.6	Калориферы		шт.	-
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	-

Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	680
11.2	Полотенцесушители		шт.	Отсутствует
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	Отсутствует
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	-
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	-
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	960
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
14.1	Протяженность трубопроводов газоснабжения		м.	-
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	-

Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	-
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	-
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	-
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	-
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	-
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18	Иное оборудование/конструктивный элемент		шт.	Отсутствует
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	Отсутствует
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	Отсутствует
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	Отсутствует

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту

общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»

N п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	92,96412
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	149,60835
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	9,15964

6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	5,85312
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0

12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	576,8717
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными

			для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Единица измерения		-	куб. м

Тариф (цена)		руб.	191,72
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2006
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		02.100008ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018
	Номер нормативного правового акта		235-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР города Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,75
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного		41-ПП

	коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	правового акта		
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
Единица измерения норматива потребления услуги			%	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
		Номер нормативного правового акта		1030-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,7
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального			7701984274	

	ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90916
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		309-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР города Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,94
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		%
Нормативный правовой	Дата нормативного	-	30.11.2010

	акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	правового акта		
Номер нормативного правового акта			1030-ПП	
Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы	
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2318,59
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.09.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		02.116000- ТЭ
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018
		Номер нормативного правового акта		233-ТР
		Наименование принявшего акт		ДЭПиР города Москвы

		органа		
	Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,02
		Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
		Номер нормативного правового акта		41-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010
		Номер нормативного правового акта		1030-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	кВт/ч
	Тариф (цена)		руб.	5,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях,		-	Тариф,

предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)			дифференцированный по двум зонам суток. Дневная зона- 6,29 руб/кВт Ночная зона- 1,95 руб/кВт*ч Тариф дифференцируемый по двум зонам суток Пиковая зона - 6,57 руб/кВт*ч Полупиковая зона - 5,47 руб/ кВт Ночная зона - 1,95 руб/ кВт*ч
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.09.2009
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		92910172
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		281-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР города Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	80

		Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта			41-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0
	Единица измерения норматива потребления услуги			%
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	30.11.2010
	Номер нормативного правового акта			1030-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
6)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"

	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90916
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		309-ГР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР города Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения		%

		норматива потребления услуги		
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	30.11.2010	
	Номер нормативного правового акта			1030-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.				
2.	Владелец специального счета	Наименование владельца специального счета	-	ГБУ "Жилищник Тимирязевского района"
		ИНН владельца специального счета		7713798635
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме		руб.	15
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	28.04.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
5.	Дополнительная информация		-	Не заполнено

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	15.01.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Совет дома Ивановская 18.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	19.05.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		16
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Ивановская 18, протокол-ilovepdf-compressed.pdf

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало		руб.	0

	периода)		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	383255,17
9.	- за текущий ремонт	руб.	383255,17
10.	- за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	303122,46
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	303122,46
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	303122,46
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по

			содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	57,78846
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	6,67475
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	186,5124
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	19,03104
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	28,2264
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в

			многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	26,99915
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	7,52925
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	17,98409
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2,51514
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с

			элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ТИМИРЯЗЕВСКОГО РАЙОНА»

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	0

	Начислено потребителям	руб.	104402,53
	Оплачено потребителями	руб.	89188,28
	Задолженность потребителей	руб.	15214,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	234512,1
	Оплачено потребителями	руб.	200002,99
	Задолженность потребителей	руб.	34509,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0

	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	379110,16
	Оплачено потребителями	руб.	345528,73
	Задолженность потребителей	руб.	33581,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	88139,69
	Оплачено потребителями	руб.	76483,4

	Задолженность потребителей	руб.	11656,29
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0

36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0