

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-3490/18
о назначении административного наказания

27 НОЯ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-3490/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **директора ООО «Управляющая Компания «Партнер» Рузныев Евгения Александровича**

У С Т А Н О В И Л:

«07» ноября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г. проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, ул.Радужная д.9 к.1, ул.Радужная д.11, ул.Радужная д.16, ул.Радужная д.12 к.1, ул.Радужная д.15 к.1, ул.Радужная д.24, ул.Енисейская д.2, ул.Енисейская д.4, ул.Летчика Бабушкина д.7, ул.Летчика Бабушкина д.7 д.9 к.1.

ООО «УК «Партнер» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000165 от 02.04.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № Р-16-33 от 01.10.2009г., № Р-11-3 от 20.12.2012г., № Р-24 от 13.03.2015г., № ЛБ-7 от 01.01.2010г., № ЛБ-9/1 от 01.01.2010г., № Р-9/1 от 01.01.2010г., № Е-4 от 01.01.2010г.

Директором ООО «УК «Партнер» является Рузныев Евгений Александрович, что подтверждается Приказом № 2-г от 01.08.2015г.

В результате осмотра установлено, что директором ООО «УК «Партнер» Рузныевым Евгением Александровичем, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресам: ул.Радужная д.9 к.1, д.11, д.16: (п.3.5.1) неисправно освещение указателя улицы;
- по адресу: ул.Радужная д.24: (п.3.5.1) неисправность домового знака;
- по адресу: ул.Летчика Бабушкина д.7: (п.5.6.2) открыты поэтажные щитки под.1;
- по адресу: ул.Летчика Бабушкина д.9 к.1: (п.5.6.2) неисправность освещения на лестничной клетке под.1;
- (п.5.10.2) неисправность освещения в лифте под.1;
- по адресу: ул.Енисейская д.4: (п.5.6.2) неисправность освещения входа в под.1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее директор ООО «УК «Партнер» Рузныев Евгений Александрович привлекался к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-3074/18 от 28.09.2018г., вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, -