

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 03-1002/18

о назначении административного наказания

27 MAR 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-1002/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Исполняющего обязанности генерального директора ООО «Управляющая Компания «Партнер» Таранова Дмитрия Александровича

У С Т А Н О В И Л:

«21» матра 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 29.12.2017г. по 29.03.2018г., проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, 129344, Енисейская ул., д.3, к.2, Летчика Бабушкина ул., д.3, Верхоянская ул., д.12, Верхоянская ул., д.16, Енисейская ул., д.10.

ООО «УК «Партнер» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000165 от 02.04.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № Е-3/2-10 от 01.10.2009г., № ЛБ-3-2 от 01.10.2009г., № В-12-2 от 06.11.2012г., № В-16-4 от 21.04.2010г., № Е-10-6 от 01.10.2009г.

Исполняющим обязанности генерального директора ООО «УК «Партнер» является Таранов Дмитрий Александрович, что подтверждается Приказом № 21 от 20.03.2018г.

В результате осмотра установлено, исполняющим обязанности генерального директора ООО «УК «Партнер» Тарановым Дмитрием Александровичем, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Верхоянская ул., д.12: (п.4.2.1.10) отслоение штукатурки балконов; (п.4.2.1.1) отслоение окрасочного слоя стен на 1-м этаже.

- по адресу Верхоянская ул., д.16: (п.5.6.2) поэтажные эл. щитки открыты в 1-м подъезде; (п.4.2.1.10) отслоение штукатурки балконов;

- по адресу Енисейская ул., д.10: (п.5.9.10) мусороприемное оборудование загрязнено, подъезд 1; (п.3.2.1) нарушение окрасочного слоя окон в 5-м подъезде; (п.4.2.1.1) отслоение окрасочного слоя потолка и стен на 1-м этаже, подъезд 1;

- по адресу Енисейская ул., д.3, к.2: (п.3.2.1) отслоение краски откосов окон и стен на 1-2 этажах, подъезд 1; (п.3.2.11) входная дверь имеет не плотный притвор в 1-м подъезде; (п.5.6.2) провода не убраны в короба на 2-м этаже, подъезд 1; (п.5.6.2) поэтажные эл. щитки открыты в 1-м подъезде.

- по адресу Летчика Бабушкина ул., д.3: (п.5.6.2) неисправно освещение в 4-м подъезде на 1-м этаже; (п.5.6.2) поэтажные эл. щитки открыты, подъезд 4; (п.3.2.1) отслоение окрасочного слоя откосов окна, подъезд 4.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, его имущественное и финансовое положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Исполняющего обязанности генерального директора ООО «Управляющая Компания «Партнер» Таранова Дмитрия Александровича

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: 24.10.1976г.р., гор. Александров Владимирской области

ИНН: АДРЕС: 601657 г. Александров Владимирской области ул.

Локомотивная дом 1Б, кв. 12.

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере четырех тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(Фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю: _____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему: _____ «___» _____ 20__ г. ___ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.