

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Химкинский б-р, д. 7, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-46/1982
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	12
	Количество систем ДУиППА	6
	Количество квартир	286
	Количество населения	540
	Общая площадь жилых помещений	13001,10
	Общая площадь нежилых помещений	38,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 565 866,75
1.1.	Работы по управлению МКД	231 521,97
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	926 405,21
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	227 484,41
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	137 310,49
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	182 862,37
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	163 204,13
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	606 283,08
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	112 926,77
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	32 750,67
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	48 555,15
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	88 312,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	200 300,17
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	607 950,33
	Планово-нормативная ставка	22,92