

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Химкинский б-р, д. 23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1963
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	64
	Количество населения	125
	Общая площадь жилых помещений	2741,70
	Общая площадь нежилых помещений	1467,60
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	848 483,37
1.1.	Работы по управлению МКД	74 740,37
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	156 044,03
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	53 825,08
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	32 588,62
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	106 196,52
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	77 439,14
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	22 118,28
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	29 504,60
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 340,08
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	31 680,61
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	60 115,78
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	191 890,26
	Планово-нормативная ставка	18,24