

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 Химкинский б-р, д. 19, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1964
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	178
	Количество населения	265
	Общая площадь жилых помещений	3250,61
	Общая площадь нежилых помещений	77,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	913 475,64
1.1.	Работы по управлению МКД	59 089,99
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	253 595,01
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	113 425,45
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	68 636,07
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	38 023,87
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	25 150,93
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	2 355,61
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 120,84
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	62 746,72
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	121 635,64
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	156 695,51
	Планово-нормативная ставка	22,92