

Отчет  
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Химкинский б-р, д. 15, к. 1

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
|       | Серия дома/год постройки   | П-46/1982               |
|       | Количество этажей  | 12                      |
|       | Количество подъездов   | 6                       |
|       | Количество лифтов  | 12                      |
|       | Количество систем ДУиППА   | 6                       |
|       | Количество квартир   | 286                     |
|       | Количество населения   | 521                     |
|       | Общая площадь жилых помещений  | 12917,00                |
|       | Общая площадь нежилых помещений  | 40,40                   |
|       |  |                         |
| 1     | Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе: | 4 284 237,75            |
| 1.1.  | Работы по управлению МКД   | 230 071,00              |
| 1.2.  | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД  | 948 067,21              |
| 1.3.  | Работы по сбору и вывозу ТБО   | 215 979,44              |
| 1.4.  | Работы по сбору и вывозу КГМ   | 130 523,57              |
| 1.5.  | Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД  | 1 042 191,33            |
| 1.6.  | Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  | 46 654,52               |
| 1.7.  | Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  | 770 495,84              |
| 1.8.  | Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД   | 112 926,77              |
| 1.9.  | Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД   | 6 828,04                |
| 1.10. | Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД  |                         |
| 1.11. | Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД  | 48 164,88               |
| 1.12. | Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)  | 330 823,37              |
| 1.13. | Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды   | 177 214,48              |
| 1.14. | Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД  | 224 297,30              |
|       | Планово-нормативная ставка   | 22,92                   |