

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Химкинский б-р, д. 15, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-46/1982
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	12
	Количество систем ДУиППА	6
	Количество квартир	286
	Количество населения	521
	Общая площадь жилых помещений	12917,00
	Общая площадь нежилых помещений	40,40
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	4 284 237,75
1.1.	Работы по управлению МКД	230 071,00
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	948 067,21
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	215 979,44
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	130 523,57
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1 042 191,33
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	46 654,52
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	770 495,84
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	112 926,77
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	6 828,04
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	48 164,88
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	330 823,37
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	177 214,48
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	224 297,30
	Планово-нормативная ставка	22,92