

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 9, к. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1978
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	207
	Количество населения	530
	Общая площадь жилых помещений	10387,01
	Общая площадь нежилых помещений	788,80
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 073 794,78
1.1.	Работы по управлению МКД	236 742,28
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	741 523,40
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	234 309,85
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	134 298,29
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	35 967,94
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	369 688,39
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	310 635,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	170 037,05
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	94 801,67
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	38 731,08
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	40 257,22
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	160 287,57
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	506 515,04
	Планово-нормативная ставка	22,92