

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1961
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	60
	Количество населения	135
	Общая площадь жилых помещений	2478,30
	Общая площадь нежилых помещений	533,10
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	631 642,87
1.1.	Работы по управлению МКД	53 470,36
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	112 154,55
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	58 731,17
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	26 962,82
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	43 812,95
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	35 151,88
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	146 083,83
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	27 086,19
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9 241,08
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	34 507,78
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	24 334,05
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	60 106,21
	Планово-нормативная ставка	18,24