

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса ул., д. 42

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-68/1979
	Количество этажей	16
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	105
	Количество населения	237
	Общая площадь жилых помещений	2478,30
	Общая площадь нежилых помещений	533,10
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 404 903,41
1.1.	Работы по управлению МКД	93 815,79
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	367 558,60
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	108 471,80
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	49 023,72
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	72 560,53
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	61 736,26
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	157 404,96
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	63 833,52
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	6 103,75
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	18 551,52
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	143 533,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	63 281,78
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	199 027,58
	Планово-нормативная ставка	22,92