

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Алтуфьевское ш., 62а**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		1 793 856,18
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	1 171 419,89
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		138 351,36
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	88 544,87
	аренда контейнерного парка	ежедневно	5 534,05
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	44 272,44
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	113 085,02
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		370 999,91
	дезинсекция	по заявкам жител	5 011,29
	дератизация	1 раз в месяц	3 006,84
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	19 746,46
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	2 062,17
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	80 546,58
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	55 307,94
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	205 318,63
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		329 066,24
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	238 165,23
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	27 664,36
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	30 599,55
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	32 637,10
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	2 879,68
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		422,77
	услуги банка		
	налог на имущество		422,77
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	571 367,45
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		129,72
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МППШ	по заявкам жит.	21 472,61
	Восстановление освещения кабин лифта		13 964,94
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Энергопаспорта		49 000,00
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	14 075,25
	Снятие и контроль приборов учета воды		7 933,45
	Закрытие помещений		12 438,42
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		109,38
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		1 968,75
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4 861,60
	Страхование		117,09
	Содержание службы заказчика		279 768,26
	Рентабельность		165 406,74
	ВСЕГО РАСХОДОВ		2 697 592,32
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова