

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 Фабрициуса ул., д. 4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-29/1973
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	108
	Количество населения	224
	Общая площадь жилых помещений	4491,31
	Общая площадь нежилых помещений	38,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 235 865,19
1.1.	Работы по управлению МКД	80 434,66
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	290 300,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	94 415,61
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	57 137,81
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	124 294,17
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	44 097,41
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	147 724,20
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	49 111,12
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	47 884,52
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	16 747,20
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	36 385,01
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	75 664,64
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	171 668,40
	Планово-нормативная ставка	22,92