

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Инженерная ул., 9**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		1438697,63
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	691180,92
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		189615,07
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	121353,64
	аренда контейнерного парка	ежедневно	7584,60
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	60676,82
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	159458,01
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		398443,63
	дезинсекция	по заявкам жител	23573,40
	дератизация	1 раз в месяц	6980,86
	дезинфекция ствол мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	29619,69
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	2526,86
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	120187,31
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	69450,43
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	146105,08
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		419874,61
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	212848,58
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	28402,07
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	45611,41
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	133012,55
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	4174,84
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		612,91
	услуги банка		
	налог на имущество		612,91
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	1906613,29
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		158,96
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МППШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	20405,75
	Снятие и контроль приборов учета воды		11501,60
	Закрытие помещений		18032,73
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		218,75
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		3937,50
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		12531,60
	Страхование		163,64
	Содержание службы заказчика		405597,05
	Рентабельность		1433944,47
	ВСЕГО РАСХОДОВ		3769973,28
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова