УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
ЖСК «Загорск»
« 01» июля 2012 г.

ПЛАН РАБОТ и СМЕТА РАСХОДОВ

жилищно-строительного кооператива «Загорск»
на 2012 год

№№ п.п	Статья расходов	Расходы в руб. за год
1.	**Содержание жилого фонда и инженерных коммуникаций, всего:**	**1 713 175,20**
1.1	Договор № 8/12 от 30.12.2011 с ГУП ДЕЗ Ярославского района на предоставление услуг по содержанию и ремонту об-го имущества , в том числе:	**1 413 043,86**
1.1.1	Содержание АУП	133 417,71
1.1.2	Расходы по санитарному обслуживанию домовладения	304 910,41
1.1.3	Техническое содержание жилого фонда	460 405,70
2.1	Техническое обслуживание лифтов (2 шт.)	131 623,43
2.2	Аварийно-техническое обслуживание	22 060,38
2.3	Работы по сбору и вывозу КГМ	53 860,35
2.4	Работы по вывозу ТБО	47 938,67
2.5	Обезвреживание ТБО	20 266,27
2.6	Обслуживание систем ДУ ППА	109 907,36
2.7	Дератизация	1 553,07
2.8	Дезинсекция	1 506,36
2.9	Электроизмерительные работы	14 161,91
2.10	Техническое обслуживание бытовых электроплит	27 050,59
2.11	Обслуживание вентиляционных каналов	8 400,38
2.12	Техническое обслуживание светильников наружного освещения	7 492,34
2.13	Техническое обслуживание световых указателей	1 201,13
2.14	Плановые накопления 5%	67 287,80
3.1	Административно-управленческие расходы управляющей компанией «ЖСК «Загорск»	25 000,00
3.2	Расходы на приобретение материалов, инвентаря и хозяйственных принадлежностей	10 000,00
3.3	Содержание и ремонт основных средств	10 000.00
3.4	Оплата услуг банка (счет «Субсидии»)	20 300,00
3.5	Расходы на эл.энергию по дог.№97451061 от 16.01.2009г.	70 000,00
3.6	Прочие расходы: (тех.вода+ТО 32,5м2 и др.) всего	164 831,34
	ИТОГО по смете:	**1 713 175,20**

Источники поступления средств

№№ п.п	Наименование источника поступления	Поступления в руб. за год
1.	Субсидии из бюджета г.Москвы за предоставляемые услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества	633 349,92
2.	Денежные средства, начисляемые членам ЖСК за предоставляемые услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества	1 079 825,28
	ИТОГО по смете:	**1 713 175,20**

Председатель ЖСК «Загорск» **Н.Ф. Вендрих**

Главный бухгалтер **Н.Ф. Вендрих**