

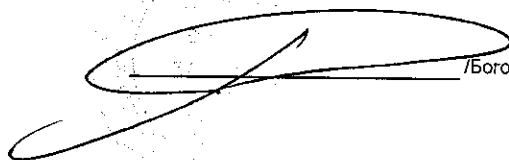
**ОТЧЕТ**  
управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома  
по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг  
за 2011 г.

Адрес МКД: Песчаный пер., д.20, к.2

|            | Показатели                                                                                                                         | Факт<br>(тыс.руб.) |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|            | Наименование управляющей организация (УО) : ГУП г. Москвы ДЕЗ района Сокол                                                         |                    |
| <b>I</b>   | <b>ХАРАКТЕРИСТИКА МКД</b>                                                                                                          |                    |
| 1          | Серия МКД : ИНД                                                                                                                    |                    |
| 2          | Кол-во этажей : 9                                                                                                                  |                    |
| 3          | Кол-во подъездов : 1                                                                                                               |                    |
| 4          | Кол-во квартир : 72                                                                                                                |                    |
| 5          | Общая площадь МКД без учета летних помещений, кв.м : 3165                                                                          |                    |
| 6          | Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв.м : 2795 |                    |
| 6.1.       | в том числе: общая площадь жилых помещений : 2795                                                                                  |                    |
| 6.2.       | общая площадь нежилых помещений : 0                                                                                                |                    |
| 7          | Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД :                                       |                    |
| 8          | Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, (кв.м) :                                                                         |                    |
| 9          | Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД : " I "                                                                   |                    |
| <b>II</b>  | <b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И</b>                                                 |                    |
| 10         | Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД                                               | 402,2              |
| 11         | Возмещение льгот                                                                                                                   | 86,6               |
| 12         | Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД                                                         | 267,2              |
|            | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                       | <b>756,0</b>       |
| <b>III</b> | <b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>                                                |                    |
| 13         | <b>Техническое обслуживание дома</b>                                                                                               | <b>689,4</b>       |
| 13.1       | <b>Оплата услуг РЭУ</b>                                                                                                            | <b>48,2</b>        |
| 13.1.1     | Расходы по опл. услуг специалистов РЭУ                                                                                             | 20,4               |
| 13.1.2     | Расходы по опл. услуг специалистов                                                                                                 | 15,5               |
| 13.1.3     | ЕСН АУП                                                                                                                            | 12,3               |
| 13.1.4     | Материалы АУП                                                                                                                      |                    |
| 13.2       | <b>Содержание обслуживающего персонала</b>                                                                                         | <b>96,2</b>        |
| 13.2.1     | Уборка лестничных клеток                                                                                                           | 57,0               |
| 13.2.2     | ЕСН МОП                                                                                                                            | 30,0               |
| 13.2.3     | Материалы МОП                                                                                                                      | 9,2                |
| 13.3       | <b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>                                                                                    | <b>206,9</b>       |
| 13.3.1     | Заработная плата рабочих, занятых на тех. экспл. дома                                                                              | 141,2              |
| 13.3.2     | Материалы Текучка                                                                                                                  | 19,0               |
| 13.3.3     | ЕСН Текучка                                                                                                                        | 46,7               |
| 13.4       | <b>Расходы по текущему ремонту инженерного оборудования дома</b>                                                                   | <b>154,7</b>       |
| 13.4.1     | Обслуживание и текущий ремонт расширительных баков                                                                                 | 3,4                |
| 13.4.2     | Техническое обслуживание лифтов                                                                                                    | 32,0               |
| 13.4.3     | Электроизмерительные работы                                                                                                        | 38,8               |
| 13.4.4     | Обслуживание газового оборудования                                                                                                 | 32,4               |
| 13.4.5     | Обслуживание мусоропровода                                                                                                         | 3,9                |
| 13.4.6     | Аварийные работы                                                                                                                   | 7,7                |
| 13.4.7     | Текущий ремонт вентканалов и дымоходов                                                                                             | 36,5               |
| 13.5       | <b>Содержание домохозяйства</b>                                                                                                    | <b>147,1</b>       |
| 13.5.1     | Электроэнергия(дежурное освещение)                                                                                                 | 50,9               |
| 13.5.2     | Вывоз ТБО                                                                                                                          | 20,5               |
| 13.5.3     | Обезвреживание ТБО                                                                                                                 | 6,9                |
| 13.5.4     | Дезработы                                                                                                                          | 1,1                |
| 13.5.5     | вывоз и безвреживание КГМ                                                                                                          | 20,3               |
| 13.5.6     | Общедомовые расходы на воду                                                                                                        | 47,3               |
| 13.6       | <b>Прочии</b>                                                                                                                      | <b>36,3</b>        |
| 13.6.1     | Юридические услуги                                                                                                                 |                    |
| 13.6.2     | Проверка эл. хар-тик автоматов защиты во ВРУ                                                                                       | 2,1                |
| 13.6.3     | Прочие работы                                                                                                                      |                    |
| 13.6.4     | Разработка и сопровождение                                                                                                         | 7,9                |
| 13.6.5     | Домовые знаки                                                                                                                      | 1,2                |
| 13.6.6     | Програмное обеспечение                                                                                                             | 0,5                |
| 13.6.7     | Обзвон юр. лиц                                                                                                                     | 0,9                |
| 13.6.8     | Передача данных в МОЭК                                                                                                             | 0,2                |
| 13.6.9     | Наладка оборудования                                                                                                               | 7,3                |
| 13.6.10    | Замеры микроклимата                                                                                                                |                    |
| 13.6.11    | Управление МКД                                                                                                                     | 16,2               |
| <b>IV</b>  | <b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ</b>                                                   | <b>689,4</b>       |
| <b>V</b>   | <b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>                                                               | <b>1000,6</b>      |
| <b>VI</b>  | <b>Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению</b>                                                                       | <b>236,9</b>       |
| <b>VII</b> | <b>Оплата собственниками услуг по отоплению</b>                                                                                    | <b>484,7</b>       |

|      |                                                                                                  |               |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 14   | Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению                                           | 119,2         |
| 15   | Оплата собственниками услуг по канализации                                                       | 132,2         |
| 16   | Оплата собственниками услуг по холодному водоснабжению на общедомовые нужды                      |               |
| 17   | Оплата собственниками услуг по горячему водоснабжению на общедомовые нужды                       |               |
| 18   | Оплата собственниками услуг по электроэнергии на собственные нужды (если платежи включены в ЕПД) |               |
| 19   | Оплата собственниками услуг по электроэнергии на общедомовые нужды (не заполняется, в случае     |               |
| 20   | Оплата собственниками услуг по газоснабжению                                                     | 27,6          |
| 21   | Оплата сторонними организациями услуг по холодному водоснабжению на иные работы не связанные с   |               |
| 22   | Оплата сторонними организациями услуг по горячему водоснабжению на иные работы не связанные с    |               |
| 23   | <b>ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ.</b>                                                         | <b>1339,6</b> |
| 24   | По отоплению с учетом показаний общедомового прибора учета                                       | 661,1         |
| VIII | По горячему водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета, в том числе             | 309,8         |
| 25   | тепловой энергии на подогрев воды                                                                | 309,8         |
| 26   | холодной воды для подогрева                                                                      |               |
| 26.1 | По холодному водоснабжению с учетом показаний общедомового прибора учета                         | 155,4         |
| 26.2 | По канализации с учетом показаний общедомового прибора учета                                     | 173,8         |
| 27   | По газоснабжению                                                                                 | 39,6          |
| 28   | Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными               | -176,3        |
| 29   | Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными               | -73,0         |
| IX   | Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными               | -36,2         |
| X    | Разница (перебор или недобор) между собранными средствами и фактически оплаченными               | -41,6         |

Начальник  
ГУП г. Москвы ДЕЗ района Сокол



/Богомолов И.Б./

Исполнитель Сорокина Людмила Борисовна Контактный тел. (499) 198-97-47