

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 Донелайтиса пр., д. 12-2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	И-209А/1973
	Количество этажей	14
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	93
	Количество населения	199
	Общая площадь жилых помещений	4027,00
	Общая площадь нежилых помещений	206,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 198 151,75
1.1.	Работы по управлению МКД	75 176,81
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	234 061,80
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	87 707,18
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	41 530,84
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	80 612,40
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	48 119,11
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	97 695,13
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	27 686,64
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	63 942,88
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	43 047,70
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	15 015,84
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	221 001,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	58 883,56
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	103 670,86
	Планово-нормативная ставка	22,92