

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Нелидовская д.25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1957
	Количество этажей	4
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	33
	Количество населения	110
	Общая площадь жилых помещений	1956,30
	Общая площадь нежилых помещений	38,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	140 263,34
1.1.	Работы по управлению МКД	9 298,53
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	24 960,35
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	11 446,75
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	5 620,84
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	29 456,60
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	7 866,40
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	18 670,08
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1 823,67
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	5 673,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	4 601,40
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	20 845,32
	Планово-нормативная ставка	18,24