

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Нелидовская д.25,к1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П -30/1984
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	3
	Количество квартир	132
	Количество населения	402
	Общая площадь жилых помещений	7613,30
	Общая площадь нежилых помещений	759,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	603 492,99
1.1.	Работы по управлению МКД	39 031,37
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	147 059,25
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	49 498,72
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	21 047,36
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	33 717,00
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	20 802,00
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	98 521,11
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	15 399,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	7 673,28
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	7 793,13
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	41 655,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	29 798,51
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	91 496,54
	Планово-нормативная ставка	22,92