

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Лодочная д.9

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/2005
	Количество этажей	25
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	149
	Количество населения	208
	Общая площадь жилых помещений	15612,30
	Общая площадь нежилых помещений	43,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	4 703 659,75
1.1.	Работы по управлению МКД	310 732,24
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	946 535,41
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	78 941,89
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	47 583,87
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	148 699,75
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	257 839,21
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1 311 344,15
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	595 234,47
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	8 661,51
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	63 586,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	383 547,58
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	112 991,94
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	437 960,93
	Планово-нормативная ставка	22,92