

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Лодочная д.29,стр.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-29/1960
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	5
	Количество систем ДУиППА	5
	Количество квартир	160
	Количество населения	316
	Общая площадь жилых помещений	6935,50
	Общая площадь нежилых помещений	1552,70
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 538 488,82
1.1.	Работы по управлению МКД	150 716,10
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	592 715,04
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	229 219,72
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	80 172,72
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	154 939,68
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	114 308,79
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	196 735,80
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	119 140,32
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	74 487,03
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	28 548,39
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	419 063,99
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	86 843,01
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	291 598,23
	Планово-нормативная ставка	22,92