

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Лодочная д.1 стр.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1953
	Количество этажей	3
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	18
	Количество квартир	18
	Количество населения	81
	Общая площадь жилых помещений	1406,30
	Общая площадь нежилых помещений	456,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	453 754,89
1.1.	Работы по управлению МКД	33 061,33
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	101 298,66
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	32 276,78
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	19 554,33
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	85 292,51
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	6 805,93
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	48 839,40
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	8 706,28
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	5 243,76
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	74 670,01
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	15 575,33
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	22 430,57
	Планово-нормативная ставка	18,24