

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Донелайтиса пр., д. 20 К.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	КОПЭ
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	168
	Количество населения	380
	Общая площадь жилых помещений	9609,50
	Общая площадь нежилых помещений	447,50
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 567 906,71
1.1.	Работы по управлению МКД	178 476,98
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	666 828,37
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	157 569,96
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	77 189,83
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	85 940,64
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	145 932,27
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	671 307,04
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	153 804,97
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	34 992,84
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	155 477,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	2 659,34
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	237 727,47
	Планово-нормативная ставка	22,92