

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Донелайтиса пр. д.38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	
	Количество квартир	80
	Количество населения	160
	Общая площадь жилых помещений	3397,00
	Общая площадь нежилых помещений	194,60
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	749 685,65
1.1.	Работы по управлению МКД	63 772,35
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	155 892,62
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	70 514,59
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	31 421,42
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	8 038,79
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	39 210,93
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	42 486,12
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 759,83
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 141,56
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	25 729,83
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	56 793,64
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	205 923,97
	Планово-нормативная ставка	18,24