

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Лодочная д.11 стр.1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид/1933
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	28
	Количество населения	157
	Общая площадь жилых помещений	2267,21
	Общая площадь нежилых помещений	582,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 096 368,01
1.1.	Работы по управлению МКД	50 415,16
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	130 379,41
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	66 047,57
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	37 839,45
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	227 793,01
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	10 076,10
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	14 456,56
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	11 124,69
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	8 453,88
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	262 569,07
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	202 980,39
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	74 232,72
	Планово-нормативная ставка	11,42