

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 19-2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид./1958
	Количество этажей	3
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	24
	Количество населения	91
	Общая площадь жилых помещений	1540,90
	Общая площадь нежилых помещений	169,50
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	378 088,69
1.1.	Работы по управлению МКД	30 369,60
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	75 465,59
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	36 439,01
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	22 065,40
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	29 810,91
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	29 629,52
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	43 424,75
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	10 157,32
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	6 686,00
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	11 783,80
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	19 198,79
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	63 058,00
	Планово-нормативная ставка	18,24