

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 18-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-43/1983
	Количество этажей	16
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	127
	Количество населения	259
	Общая площадь жилых помещений	5824,81
	Общая площадь нежилых помещений	33,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 646 609,13
1.1.	Работы по управлению МКД	104 016,40
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	490 141,21
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	110 996,86
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	66 882,22
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	175 484,81
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	115 284,90
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	107 627,28
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	63 833,52
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	21 574,22
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	21 766,50
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	52 707,93
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	84 744,15
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	231 549,13
	Планово-нормативная ставка	22,92