

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Туристская ул., д. 6, к. 2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1966
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	1
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	68
	Количество населения	133
	Общая площадь жилых помещений	2421,50
	Общая площадь нежилых помещений	183,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	736 060,02
1.1.	Работы по управлению МКД	46 235,60
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	161 765,44
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	56 030,24
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	25 323,29
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	66 886,74
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	51 948,16
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	43 011,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	50 594,46
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	28 053,56
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9 029,28
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	52 546,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	51 175,86
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	93 459,99
	Планово-нормативная ставка	22,92