

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Туристская ул., д. 5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-29/1963
	Количество этажей	8
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	96
	Количество населения	194
	Общая площадь жилых помещений	4072,70
	Общая площадь нежилых помещений	50,20
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 096 561,54
1.1.	Работы по управлению МКД	73 195,65
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	217 405,80
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	79 356,39
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	38 905,17
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	13 721,22
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	25 139,21
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	167 742,96
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	66 287,53
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	44 982,43
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	15 186,24
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	58 538,98
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	58 651,60
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	237 448,36
	Планово-нормативная ставка	22,92