

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 22-2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1969
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	84
	Количество населения	152
	Общая площадь жилых помещений	3680,10
	Общая площадь нежилых помещений	0,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	974 793,86
1.1.	Работы по управлению МКД	65 343,86
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	225 889,63
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	63 322,90
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	38 335,09
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	62 410,33
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	50 516,83
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	93 562,20
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	18 821,11
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	58 913,75
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	33 857,74
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 722,36
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	71 519,81
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	58 382,21
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	120 196,04
	Планово-нормативная ставка	22,92