

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 20

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-515/1971
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	8
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	287
	Количество населения	660
	Общая площадь жилых помещений	14142,91
	Общая площадь нежилых помещений	24,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	4 392 468,11
1.1.	Работы по управлению МКД	251 547,29
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	940 928,14
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	271 535,26
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	164 103,57
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	136 775,96
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	154 816,31
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	414 180,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	154 023,16
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	137 365,68
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	53 214,85
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1 181 909,98
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	237 791,89
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	294 276,02
	Планово-нормативная ставка	22,92