

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 24-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1970
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	144
	Количество населения	311
	Общая площадь жилых помещений	7143,00
	Общая площадь нежилых помещений	2,10
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 891 683,18
1.1.	Работы по управлению МКД	126 872,35
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	428 507,04
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	128 895,18
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	77 923,07
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	114 586,84
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	187 754,90
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	159 300,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	72 644,86
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	59 492,89
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	26 634,84
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	81 635,40
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	127 089,26
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	300 346,55
	Планово-нормативная ставка	22,92