

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Свободы,51-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	1605/1981
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	143
	Количество населения	366
	Общая площадь жилых помещений	7038
	Общая площадь нежилых помещений	14,6
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 961 505,57
1.1.	Работы по управлению МКД	125226,01
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	420 158,69
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	149 658,52
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	90 439,98
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	102 143,20
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	123 786,57
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	295 629,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	56 463,44
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	25 628,76
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	290 889,03
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	90 065,81
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	281 856,54
	Планово-нормативная ставка	22,92