

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Свободы,49-3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	1605/1982
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	8
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	191
	Количество населения	484
	Общая площадь жилых помещений	9562,3
	Общая площадь нежилых помещений	14,4
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 943 901,15
1.1.	Работы по управлению МКД	170043,47
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	612 359,65
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	203 791,26
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	123 262,88
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	293 910,75
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	176 605,94
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	394 171,92
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	75 284,55
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	1 903,07
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	35 655,96
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	528 781,83
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	134 231,33
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	193 898,54
	Планово-нормативная ставка	22,92