

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 ул. Свободы,44-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	И-700А/1990
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	4
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	175
	Количество населения	487
	Общая площадь жилых помещений	10336,71
	Общая площадь нежилых помещений	75,2
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 831 650,52
1.1.	Работы по управлению МКД	184873,66
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	828 041,41
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	201 405,26
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	121 770,38
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	85 141,55
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	147 127,71
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	354 402,42
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	125 840,43
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	38 543,52
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	256 477,16
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	154 567,23
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	333459,79
	Планово-нормативная ставка	22,92