

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Парусный проезд, д. 1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	11-511/1960
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	160
	Общая площадь жилых помещений	3258,60
	Общая площадь нежилых помещений	51,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 182 609,51
1.1.	Работы по управлению МКД	58 756,99
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	99 092,35
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	67 984,89
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	41 102,18
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	16 876,78
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	31 714,40
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	254 591,16
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 276,15
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 150,72
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	28 500,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	37 729,84
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	497 834,05
	Планово-нормативная ставка	18,24