

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Окружная ул. д.20

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид.
	Количество этажей	4
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	64
	Количество населения	140
	Общая площадь жилых помещений	2530,00
	Общая площадь нежилых помещений	383,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	644 370,86
1.1.	Работы по управлению МКД	51 709,98
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	100 884,21
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	60 792,58
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	28 365,22
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	38 243,60
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	57 641,87
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	117 475,11
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	29 020,92
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	10 067,07
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	10 096,60
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	32 840,71
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	107 232,99
	Планово-нормативная ставка	18,24