

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Окружная ул. д.23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	Индивид.
	Количество этажей	3
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	18
	Количество населения	30
	Общая площадь жилых помещений	955,00
	Общая площадь нежилых помещений	139,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	284 787,68
1.1.	Работы по управлению МКД	19 331,38
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	52 896,62
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	12 078,69
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	5 870,68
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	91 318,26
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	3 679,99
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	24 420,23
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	7 738,91
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	3 561,00
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	39 102,00
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	5 046,94
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	19 742,98
	Планово-нормативная ставка	18,24