

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ГУП ДЕЗ "СЕВЕРНОЕ ТУШИНО"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ
 ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ
 ПО АДРЕСУ: Свободы ул. д. 61 к.1
 за 2011 год**

№ п/п	Виды работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МК	Ед.изм.	План		Выполнено работ по договору	
			кол-во	Стоимость, руб	кол-во	Стоимость, руб
1.	Работы и услуги по содержанию общего имущества, в том числе:		x	967 890,19	x	1 102 706,38
1.1.	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	1 394,00	303 318,59	1 394,00	308 161,47
1.2.	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	433,00	258 650,36	433,00	273 929,52
1.3.	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	куб.м.	627,85	170 770,20	627,85	166 448,47
1.4.	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	куб.м.	199,18	125 013,36	199,18	123 724,91
1.5.	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования) и дежурного освещения помещений общего пользования	тыс.квт		50 353,80		168 298,20
1.7.	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м.	1 751,80	2 728,68	1 751,80	2 728,68
1.8.	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м.	1 751,80	5 394,96	1 751,80	0,00
1.9.	Услуги водопотребления и водоотведения в целях проведения работ на общем имуществе в МКД	куб.м		34 606,74		44 333,17
1.10	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества		x	17 053,50	x	15 081,96
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		x	1 682 829,39	x	1 526 535,93
2.1.	по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)	шт.	147,00	334 444,75	147,00	317 859,38
2.2.	по внутренним системам газоснабжения	шт.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики			3 563,28	0,00	12 419,05
2.4.	по мусоропроводам	м.пог.	115,72	26 911,84	115,72	26 911,84
2.5.	по лифтам	шт.	4,00	845 574,36	4,00	845 574,42
2.6.	по почтовым ящикам	шт.	1,00	4 203,48	1,00	4 199,18
2.7.	по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов (при их наличии в составе общего имущества в МКД)	x	x	0,00	x	6 866,42
2.8.	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	Адрес РБ		0,00		0,00
2.9.	аварийное обслуживание		10 280,05	32 429,16	10 280,05	32 429,16
2.10.	Ремонтные работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений		x	435 702,52	x	280 276,48
4.	Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом, в том		x	251 254,93	x	146 067,48
4.1.	содержание службы заказчика		x	146 067,48	x	146 067,48
4.2.	другие расходы		x	105 187,45	x	0,00
	Итого :	x	x	2 901 974,52	x	2 775 309,79