

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Окружная ул. д.19 к.2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	84
	Количество населения	177
	Общая площадь жилых помещений	3624,90
	Общая площадь нежилых помещений	136,90
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 075 737,20
1.1.	Работы по управлению МКД	66 794,74
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	216 246,96
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	75 789,73
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	36 668,87
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	46 364,28
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	61 939,53
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	88 884,00
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	8 727,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	63 096,95
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	38 694,56
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 899,42
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	208 844,20
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	58 452,50
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	91 334,34
	Планово-нормативная ставка	22,92