

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Окружная ул. д.10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-3
	Количество этажей	16
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	167
	Количество населения	430
	Общая площадь жилых помещений	10590,50
	Общая площадь нежилых помещений	90,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	2 834 668,58
1.1.	Работы по управлению МКД	189 621,72
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	664 274,60
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	179 984,79
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	88 135,21
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	165 679,50
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	407 301,29
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	314 386,80
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	75 838,41
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	9 359,93
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	38 565,12
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	186 907,57
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	132 535,80
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	382 077,84
	Планово-нормативная ставка	22,92