

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 ул. Свободы,38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-18/1974
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	84
	Количество населения	152
	Общая площадь жилых помещений	3613,70
	Общая площадь нежилых помещений	0,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	958 576,43
1.1.	Работы по управлению МКД	64 164,61
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	247 125,75
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	63 819,09
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	38 591,20
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6 462,12
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	92 291,02
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	106 775,27
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	8 727,12
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	76 064,92
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	38 210,88
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	13 474,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	74 210,45
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	59 038,03
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	69 621,17
	Планово-нормативная ставка	22,92

