

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	II-68/1984
	Количество этажей	16
	Количество подъездов	1
	Количество лифтов	2
	Количество систем ДУиППА	1
	Количество квартир	108
	Количество населения	207
	Общая площадь жилых помещений	5160,10
	Общая площадь нежилых помещений	1036,30
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	1 666 081,48
1.1.	Работы по управлению МКД	110 022,90
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	399 696,54
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	107 508,36
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	41 956,90
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	176 720,41
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	141 491,00
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	188 885,88
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	15 958,38
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	6 728,14
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	20 381,16
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	148 342,88
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	53 049,10
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	255 339,83
	Планово-нормативная ставка	22,92