

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Фабрициуса, д. 27-1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1964
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	161
	Общая площадь жилых помещений	3400,20
	Общая площадь нежилых помещений	0,00
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	745 719,70
1.1.	Работы по управлению МКД	60 373,89
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	174 374,75
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	65 411,29
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	39 571,56
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	31 306,81
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	76 300,73
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	42 486,11
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	33 374,06
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 678,72
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	16 450,20
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	53 746,84
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	139 644,74
	Планово-нормативная ставка	18,24