

Отчет  
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и  
 ремонту общего имущества МКД  
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"  
 б-р Яна Райниса, 17

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	П-46/1985
	Количество этажей	12
	Количество подъездов	6
	Количество лифтов	12
	Количество систем ДУиППА	7
	Количество квартир	214
	Количество населения	495
	Общая площадь жилых помещений	10967,11
	Общая площадь нежилых помещений	1327,40
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 030 600,27
1.1.	Работы по управлению МКД	218 022,90
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	999 482,55
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	205 847,14
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	101 134,49
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	42 520,26
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	86 513,11
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	606 283,08
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	30 544,61
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	12 440,01
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 759,83
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	44 408,76
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	213 821,26
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	131 745,24
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	301 077,03
	Планово-нормативная ставка	22,92