

Отчет
 перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению ,содержанию и
 ремонту общего имущества МКД
 за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"
 Светлогорский проезд, д. 5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	КОПЭ/1997
	Количество этажей	22
	Количество подъездов	2
	Количество лифтов	6
	Количество систем ДУиППА	2
	Количество квартир	168
	Количество населения	443
	Общая площадь жилых помещений	12337,81
	Общая площадь нежилых помещений	581,80
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	3 570 830,54
1.1.	Работы по управлению МКД	229 400,23
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	782 996,40
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	182 428,85
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	89 357,78
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	580 733,90
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	340 470,95
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	478 582,53
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	41 946,81
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	9 263,75
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	-
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	46 465,80
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	337 713,58
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	122 213,73
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	329 256,23
	Планово-нормативная ставка	22,92