

Отчет
перед собственниками многоквартирного дома по услугам, работам по управлению, содержанию и
ремонту общего имущества МКД

за 12 месяцев 2011 года по ГУП ДЕЗ района "Южное Тушино"

Сходненская ул., д. 52, к. 3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
	Серия дома/год постройки	I-511/1963
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	4
	Количество лифтов	0
	Количество систем ДУиППА	0
	Количество квартир	80
	Количество населения	182
	Общая площадь жилых помещений	3456,71
	Общая площадь нежилых помещений	
1	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего (руб.). В том числе:	728 597,88
1.1.	Работы по управлению МКД	61 377,99
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	153 386,72
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	76 192,72
1.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ	46 113,31
1.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	43 338,67
1.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	26 770,04
1.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	
1.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	
1.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД	23 745,05
1.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	36 759,83
1.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	12 889,32
1.12.	Расходы на электроэнергию, потребляемую на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	18 312,20
1.13.	Расходы за воду, потребляемую на общедомовые нужды	75 253,89
1.14.	Прочие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	154 458,14
	Планово-нормативная ставка	18,24